

پاسخ نامه آیین دادرسی مدنی

سوال 21 

طبق ماده ۱۶۰، دعوی مزاحمت وقتی مطرح می شود که متصرف مال غیرمنقول بخواهد از مزاحمت کسی جلوگیری کند بدون اینکه مال از تصرف او خارج شده باشد. در این مثال، زمین زهرا تصرف او است و سارا فقط مزاحمت ایجاد کرده، بنابراین گزینه ۲ صحیح است.

سوال 22 

طبق ماده ۱۶۱، در دعاوی تصرف عدوانی و ممانعت از حق، خواهان باید ثابت کند که موضوع دعوا قبل از مزاحمت یا تصرف غیرقانونی، در تصرف او بوده و اقدام طرف مقابل بدون رضایت او صورت گرفته است. بنابراین گزینه ۲ صحیح است.

سوال 23 

طبق ماده ۱۷۴، دادگاه می تواند پیش از صدور رای

نهایی، در صورت موجه بودن دلایل خواهان، دستور موقت برای جلوگیری از ایجاد آثار تصرف یا ادامه مزاحمت صادر کند. این دستور با صدور رای به رد دعوا رفع می‌شود مگر تجدیدنظر دستور مجدد دهد. بنابراین گزینه 3 صحیح است.

#### سوال 24

طبق ماده ۱۷۵، اجرای حکم رفع تصرف عدوانی یا مزاحمت یا ممانعت از حق بلافاصله و بدون توجه به درخواست تجدیدنظر انجام می‌شود. اگر رای در مرحله تجدیدنظر فسخ شود، اقدامات اجرایی به حالت قبل از اجرا بازگردانده می‌شود و در صورت عدم امکان استرداد عین، مثل یا قیمت آن پرداخت خواهد شد. بنابراین گزینه ۲ صحیح است.

#### سوال 25

مطابق ماده ۱۷۸، طرفین در هر مرحله از دادرسی می‌توانند دعوا را به طریق سازش خاتمه دهند. بنابراین، گزینه ۳ صحیح است

## سوال 26

مطابق ماده ۱۹۷، اصل برائت است و مدعی باید ادعای خود را اثبات کند. در صورت عدم ارائه دلیل، دادگاه با سوگند خوانده حکم به برائت می دهد.  
پس گزینه ۳ صحیح است

## سوال 27

مطابق ماده ۲۰۳، معیار این است که اقرار در دادخواست، یا حین مذاکره در دادگاه، یا یکی از لوایح تقدیمی به دادگاه صورت گیرد. بنابراین حتی اگر لایحه در دفتر دادگاه تقدیم و هنوز به قاضی نرسیده باشد، چون به دادگاه داده شده، اقرار در دادگاه محسوب می شود.

## سوال 28

طبق ماده ۲۰۵، اقرار وکیل علیه موکل در امور قاطع

دعوا مطلقاً پذیرفته نیست؛ اما این نفی شامل اقرار نسبت به امور فرعی و غیرقاطع دعوا نمی‌شود. بنابراین فقط در محدوده‌ی «امور قاطع دعوا» غیرقابل پذیرش است.

### سوال 29

بر اساس ماده ۲۰۸ ق.آ.د.م، اگر در سند ابرازی به سند دیگری که مربوط به دادرسی است اشاره شود، طرف مقابل حق دارد ابراز آن سند را از دادگاه بخواهد و دادگاه هم مکلف است به این درخواست ترتیب اثر دهد. پس، گزینه درست: ۳

### سوال 30

مطابق ماده ۲۱۸ ق.آ.د.م، در مقابل تردید یا انکار، اگر ارائه‌کننده سند آن را مسترد کند، دادگاه به اسناد و دلایل دیگر رجوع خواهد کرد و استرداد سند به معنای بطلان آن نیست.

### سوال 31

مطابق ماده ۲۲۰ قانون آیین دادرسی مدنی، اگر صاحب سند از تسلیم اصل سند به دفتر دادگاه خودداری کند، سند از عداد دلایل او خارج می‌شود و دادگاه باید به سایر دلایل او رسیدگی کند. این به معنای پذیرش جعل یا اقرار به جعلیت سند نیست، بلکه صرفاً دلیل ارائه شده دیگر قابل استناد نیست.

### سوال 32

طبق ماده ۲۲۳، خط، مهر، امضا و اثر انگشت اسناد عادی را که مورد انکار، تردید یا ادعای جعل قرار گرفته‌اند، حتی پس از حکم به صحت سند نمی‌توان مبنای تطبیق قرار داد.

### سوال 33

طبق ماده ۲۲۸، پس از ادعای جعل سند، دیگر تردید یا انکار نسبت به آن پذیرفته نمی‌شود و رسیدگی فقط به

ادعای جعل انجام می‌گیرد. همچنین ادعای پرداخت وجه یا انجام تعهد نسبت به سند هم قابل رسیدگی نیست.

### سوال 34

اگر جهات جرح قبل از ادای شهادت وجود داشته ولی بر دادگاه مخفی مانده و رای مستند به آن گواهی صادر شده باشد، رای از موارد نقض است. جهات جرح که بعد از صدور رای حادث شود، تاثیری بر اعتبار رای ندارد.

### سوال 35

اگر اجرای قرار معاینه محل یا تحقیق محلی بدون وسایل لازم مقدور نباشد و دادگاه نتواند بدون آن رای صادر کند، دادخواست بدوی ابطال می‌شود و در مرحله تجدیدنظر، تجدیدنظرخواهی متوقف می‌شود. این امر مانع اجرای حکم بدوی نمی‌شود.

### سوال 36

اگر دستمزد کارشناسی پرداخت نشود و دادگاه بدون نظر کارشناس نتواند رای صادر کند، دادخواست بدوی ابطال می‌شود. در مرحله تجدیدنظر، تجدیدنظرخواهی متوقف می‌شود، اما این مانع اجرای حکم بدوی نخواهد بود.

### سوال 37

اگر خواهان فاقد بینه و گواه باشد و خوانده ادعای او را منکر شود، به تقاضای خواهان، خوانده باید سوگند بخورد و با یاد کردن سوگند، ادعای خواهان ساقط خواهد شد.

### سوال 38

در دعاوی مالی که امکان ارائه بینه شرعی برای خواهان نیست، می‌تواند با معرفی یک گواه مرد یا دو گواه زن به همراه یک سوگند ادعای خود را اثبات کند.

### سوال 39

در دعاوی مربوط به میراث (بر میت)، پس از اقامه بینه، سوگند خواهان لازم است و در صورت امتناع، حق او ساقط می‌شود.

### سوال 40

اگر رسیدگی به دلایل نیازمند اقدامات خارج از محل دادگاه باشد و مباشرت دادگاه شرط نباشد، دادگاه می‌تواند به مرجع صلاحیتدار محل نیابت دهد تا اقدام کند و نتیجه را طی صورت‌مجلس ارسال نماید. اعتبار اقدامات منوط به وثوق دادگاه نیابت دهنده است.